



# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ  
19 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 1988

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ  
34

### ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Κήρυξη σύστασης δουλείας σε οικοπέδο στο Δήμο Ταύρου Αττικής. . . 1

### ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Κατηγοριοποίηση, καθορισμός ορίων και όρων και περιορισμών δόμησης στους οικισμούς Καβάσιλα, Οξυά, Θεοτόκος, Χιονιάδες, Πληκάτι, Δίστρατο, Άρματα, επαρχίας Κόνιτσας, Ν. Ιωαννίνων. . . . . 2

### ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 164/1987

(1)

Κήρυξη σύστασης δουλείας σε οικόπεδο στο Δήμο Ταύρου Αττικής.  
ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΔΗΜΟΥ ΤΑΥΡΟΥ

Έχοντας υπόψη:

Τις διατάξεις των άρθρων 244 και 245 του Π.Δ. 76/85 «Περί Δημοτικού και Κοινοτικού Κώδικα»:

Κηρύσσει σύσταση δουλείας επί του οικοπέδου ιδιοκτησίας «ΛΕΩΝ ΑΜΑΡΙΛΙΟ Α.Ε.» ευρισκομένου στη συμβολή της οδού Πέτρου Ράλλη και ρέματος Προφήτη Δανιήλ, προκειμένου να γίνουν οι εργασίες κάλυψης του ρέματος Προφ. Δανιήλ, δεδομένου ότι για τις παραπάνω εργασίες είναι απαραίτητη η κατάληψη μιας λωρίδας πλάτους 10 μέτρων προς την πλευρά της εν λόγω ιδιοκτησίας. Τυχόν ζημιές που θα προκληθούν στην ιδιοκτησία της «Λ. ΑΜΑΡΙΛΙΟ Α.Ε.» θα αποκατασταθούν από τον Δήμο.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Τάυρος, 13 Ιανουαρίου 1988

Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου  
ΧΡΗΣΤΟΣ ΛΑΖΑΡΙΔΗΣ

## ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 1291

(2)

Κατηγοριοποίηση, καθορισμός ορίων και όρων και περιορισμών δόμησης στους οικισμούς Καβάσιλα, Οξυά, Θεοτόκος, Χιονιάδες, Πληκάτι, Δίστρατο, Άρματα, επαρχίας Κόνιτσας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68 «Περί παροχής αρμοδιοτήτων στους Νομάρχες».

2. Τις διατάξεις του Π. Δ/τος 24.4.85 ΦΕΚ 181Δ'/3.5.85 «περί τρόπου καθορισμού ορίων των οικισμών της Χώρας, μέχρι 2.000 κατοίκους, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών όρων δόμησης», όπως τροποποιήθηκαν από το Π. Δ/γμα 14.2.87 ΦΕΚ 133 Δ'.

3. Τις προτάσεις των ιδιωτών μελετητών Μηχανικών στους οποίους ανατέθηκε σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοικτών πόλεων που αφορούν στην κατηγοριοποίηση και τον προσδιορισμό ορίων των οικισμών Καβασιλών, Οξυάς, Θεοτόκου, Χιονιάδων, Πληκατίου, Δίστρατου και Αρμάτων επαρχίας Κόνιτσας.

4. Τα δελτία αρχιτεκτονικής αναγνώρισης που συμπληρώθηκαν από τους προαναφερόμενους μελετητές κατά τις υποδείξεις των σχετικών προδιαγραφών του ΥΠΕΧΩΔΕ.

5. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής του Κράτους της ΕΣΥΕ.

6. Τις αριθ. 9/87, 10/86, 12/86, 34/85, 7/86 και 7/86 αποφάσεις των Κοινοτικών Συμβουλίων Καβασιλών, Οξυάς, Χιονιάδων, Πληκατίου, Δίστρατου και Αρμάτων αντίστοιχα.

7. Τη γνωμοδότηση του Δασαρχείου Κόνιτσας για τις περιοχές που πρέπει να εξαιρεθούν των ορίων των οικισμών σαν δάση και δασικές εκτάσεις όπως διατυπώθηκε με το 3532/11.11.87 έγγραφό του.

8. Την 31/130/3.12.87 γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ του Νομού, αποφασίζουμε:

1. Κατατάσσουμε τους οικισμούς του θέματος στις κατηγορίες:

α) Καβάσιλα: τουριστικός, αδιάφορος, φθίνων, συνεκτικός και μικρός.

β) Οξυά: ούτε περιαστικός, αδιάφορος, στάσιμος, συνεκτικός και μικρός.

γ) Θεοτόκος: ούτε περιαστικός, αδιάφορος, στάσιμος, συνεκτικός και μικρός.

δ) Χιονιάδες: ούτε περιαστικός, αδιάφορος, στάσιμος, συνεκτικός και μικρός.

ε) Πληκάτι: ούτε περιαστικός, αδιάφορος, φθίνων, συνεκτικός και μικρός.

στ) Δίστρατο: ούτε περιαστικός, αδιάφορος, φθίνων, συνεκτικός και μεσαίος και

ζ) Άρματα: ούτε περιαστικός, αδιάφορος, φθίνων, συνεκτικός και μικρός.

2. Καθορίζουμε τα όρια των οικισμών του θέματος όπως αυτά φαίνονται στα συνοδευτικά της παρούσας σχεδιαγράμματα σε κλ. 1:5.000 που αποτελούν αναπόσπαστα μέρη της απόφασης αυτής και συντάχθη-

καν βάσει στοιχείων χαρτών και επιτόπου ελέγχου.

3. Καθορίζουμε τους ακόλουθους γενικούς και ειδικούς όρους και περιορισμούς δόμησης.

Α. Γενικοί όροι δόμησης.

1. Εντός των ορίων των οικισμών ισχύουν οι γενικοί όροι δόμησης που προβλέπονται από τα Π. Δ/γματα 24.4.85 ΦΕΚ 181Δ' και 14.2.87 ΦΕΚ 133Δ'.

α) Για τους οικισμούς Καβασιλών, Πληκατίου, Οξυάς και Δίστρατου αρτιότητα γηπέδου 300 τ.μ. για όλο τον εντός ορίων οικισμό.

β) Για τους οικισμούς Θεοτόκου, Χιονιάδων και Αρμάτων αρτιότητα γηπέδου 500 τ.μ. για όλο τον εντός ορίων οικισμό.

2. Κατά παρέκκλιση εντός των ορίων των οικισμών θεωρούνται άρτια τα γήπεδα με οποιο εμβαδόν είχαν στις 3.5.85 ημέρα δημοσίευσης του από 24.4.85 Π. Δ/τος ΦΕΚ 181Δ'.

3. Καθορίζουμε οικοδομική γραμμή για τα γήπεδα που βρίσκονται εντός των ορίων.

α) Του οικισμού Θεοτόκου που έχουν πρόσωπο στην 20ή Εθνική οδό, σε απόσταση 30μ. από τον άξονα της οδού και

β) Του οικισμού Δίστρατου και Αρμάτων και έχουν πρόσωπο στην 36η επαρχιακή οδό, σε απόσταση 10μ. από τον άξονα της οδού.

Β. Ειδικό όροι δόμησης.

Για τους οικισμούς του θέματος καθορίζουμε τους ειδικούς όρους δόμησης που αναγράφονται στην καρτέλα που συνοδεύει την παρούσα, με τη διευκρίνιση ότι είναι υποχρεωτικοί οι όροι που αναφέρονται:

α) Στην κάλυψη οικοδομής με στέγη από κεραμίδια ή πλάκες με μέγιστη κλίση 50% και μέγιστη προεξοχή 0,8 μ.

β) Στην κάλυψη εξώστη ανοικτού καλυμμένου με τα ίδια υλικά της στέγης με μέγιστο μήκος τα 2/3 της όψης.

γ) Στην κατασκευή των στηθαίων των εξωστών και της εξωτερικής σκάλας από πέτρα, σοβά κονίαμα, ξύλο ή σίδηρο.

Τα υπόλοιπα στοιχεία της καρτέλας είναι δυνητικά για τον ιδιοκτήτη ή το μελετητή.

4. Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων των οικισμών θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το Πολεοδομικό γραφείο Κόνιτσας της Νομαρχίας ώστε να εξασφαλίζεται:

α) Η συνέχεια των υπαρχόντων κοινοχρήστων χώρων και η δημιουργία νέων, σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 6 του Π. Δ/τος 24.4.85 ΦΕΚ 181Δ' και του Π. Δ/τος 14.2.87 ΦΕΚ 133Δ' και

β) Να εξασφαλίζεται οπωσδήποτε η συνέχεια των υφισταμένων ή εγκεκριμένων δρόμων των οικισμών. Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στο Π. Δ/τα της 24.4.85 ΦΕΚ 181Δ' και της 14.2.87 ΦΕΚ 133 Δ'.

Η απόφαση αυτή με τα σχεδιαγράμματα οριοθέτησης και την καρτέλα ειδικών όρων δόμησης που τη συνοδεύουν να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ιωάννινα, 18 Δεκεμβρίου 1987

Ο Νομάρχης

ΔΗΜ. ΟΙΚΟΝΟΜΟΥ

ΠΡΩΤΑΚΤΑΣ Α.2.1.

ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΣ ΘΕΣΤΡΟΣ ΔΕΝΑ  
ΧΑΛΥΒΑΔΕΣ ΠΑΛΕΑΤΙ  
ΔΙΣΤΡΑΦΟ - ΑΡΙΑΤΑ  
ΚΟΙΤΟΣ : ΚΟΛΛΟΥΔΟΥ

Α/Α	ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΚΥΡΙΑΡΧΟΣ ΤΥΠΟΣ	ΙΣΟΓΕΙΟ	Α' ΟΡΟΣ	Β' ΟΡΟΣ	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ
		ΥΛΙΚ. ΧΡΩΜ.	ΥΛΙΚ. ΧΡΩΜ.	ΥΛΙΚ. ΧΡΩΜ.	ΛΕΠΤΟΜΕΡΕΙΕΣ
Α	1. στέγης μονόκλιτης				max 1/2
	2. στέγης δικλιτης	567	-	567	max 1/2
	3. στέγης τετράκλιτης	567	-	567	50%
	4. δώματος				0,8μ
	5. θόλου				πλάτος
Β	1. κύρια όψη	4.2	-	4.2	
	2. λοιπές όψεις	4.2	-	4.2	
Γ	1. ανοιχτός σκάμπος				πλάτος
	2. ανοιχτός κολυμβήσας	567	-	567	max 1/2
	3. κλειστάς				max 1/2
	4. σιλό-χανιάς				max 1/2
Δ	1. εξωστήριον	4239	4.239		πλάτος
	2. εξωτερικής σκάλας	4239	4.239		πλάτος
	3. δώματος				πλάτος
Ε	Ποσοστό ανοιγμάτων				πλάτος
	1. οριζόντιο πρόκλι	+	+	+	πλάτος
	2. ημικυκλικό πρόκλι				πλάτος
	3. τοξωτό πρόκλι	+	+	+	πλάτος
Ζ	1. ταυπλασιωτά	3	3	3	πλάτος
	2. κορυφωτά	3	3	3	πλάτος
	3. περσιωτά	3	3	3	πλάτος
	4. με καίτιο	3	3	3	πλάτος
	5. με φενίτση	3	3	3	πλάτος
Η	6.				πλάτος
ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ					πλάτος

Α/Α	ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΚΥΡΙΑΡΧΟΣ ΤΥΠΟΣ	ΙΣΟΓΕΙΟ	Α' ΟΡΟΣ	Β' ΟΡΟΣ	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ
		ΥΛΙΚ. ΧΡΩΜ.	ΥΛΙΚ. ΧΡΩΜ.	ΥΛΙΚ. ΧΡΩΜ.	ΛΕΠΤΟΜΕΡΕΙΕΣ
1.	ΥΕΙΟΟ				
2.	ΚΟΝΙΟΖΩΣΤΑ				
3.	ΠΑΡΟΣΤΑΔΕΣ				
4.	ΦΟΥΡΟΥΣΙΑ				
5.	ΣΕΤΥΜΑΤΑ				
6.	ΚΑΠΝΟΔΕΣ				
ΑΡΧΙΤ. ΣΤΟΙΧΕΙΑ					οκίτσο

Α/Α	ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΚΥΡΙΑΡΧΟΣ ΤΥΠΟΣ	ΙΣΟΓΕΙΟ	Α' ΟΡΟΣ	Β' ΟΡΟΣ	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ
		ΥΛΙΚ. ΧΡΩΜ.	ΥΛΙΚ. ΧΡΩΜ.	ΥΛΙΚ. ΧΡΩΜ.	ΛΕΠΤΟΜΕΡΕΙΕΣ
1.	ΜΑΝΔΡΟΤΑΙΧΑΣ ΥΠΗΛΟΣ				
2.	ΜΑΝΔΡΟΤΑΙΧΑΣ ΧΑΜΗΛΟΣ	4.239			
3.	ΑΛΛΑΣ ΤΡΟΠΑΣ				
ΑΡΧΙΤ. ΣΤΟΙΧΕΙΑ					οκίτσο

ΥΠΟΜΗΝΗΜΑ - ΚΩΔΙΚΑΣ ΣΥΜΒΟΛΙΚΩΝ ΑΡΙΘΜΩΝ

Α/Α	ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΚΥΡΙΑΡΧΟΣ ΤΥΠΟΣ	ΙΣΟΓΕΙΟ	Α' ΟΡΟΣ	Β' ΟΡΟΣ	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ
		ΥΛΙΚ. ΧΡΩΜ.	ΥΛΙΚ. ΧΡΩΜ.	ΥΛΙΚ. ΧΡΩΜ.	ΛΕΠΤΟΜΕΡΕΙΕΣ
1.	ΠΕΤΡΑ				
2.	ΣΟΒΑΣ-ΚΟΝΙΑΜΑ				
3.	ΕΥΛΟ				
4.	ΤΟΥΒΛΟ				
5.	ΠΛΑΚΕΣ ΠΕΤΡΙΝΕΣ				
6.	ΚΕΡΑΜΙΔΙΑ ΒΥΖΑΝΤΙΝΑ				
7.	ΚΕΡΑΜΙΔΙΑ ΓΑΛΙΚΑ				
8.	ΛΑΜΑΡΙΝΑ				
9.	ΣΙΔΗΡΟΣ				
10.	ΧΩΜΑ				
11.	ΓΥΨΟΣ				
12.					

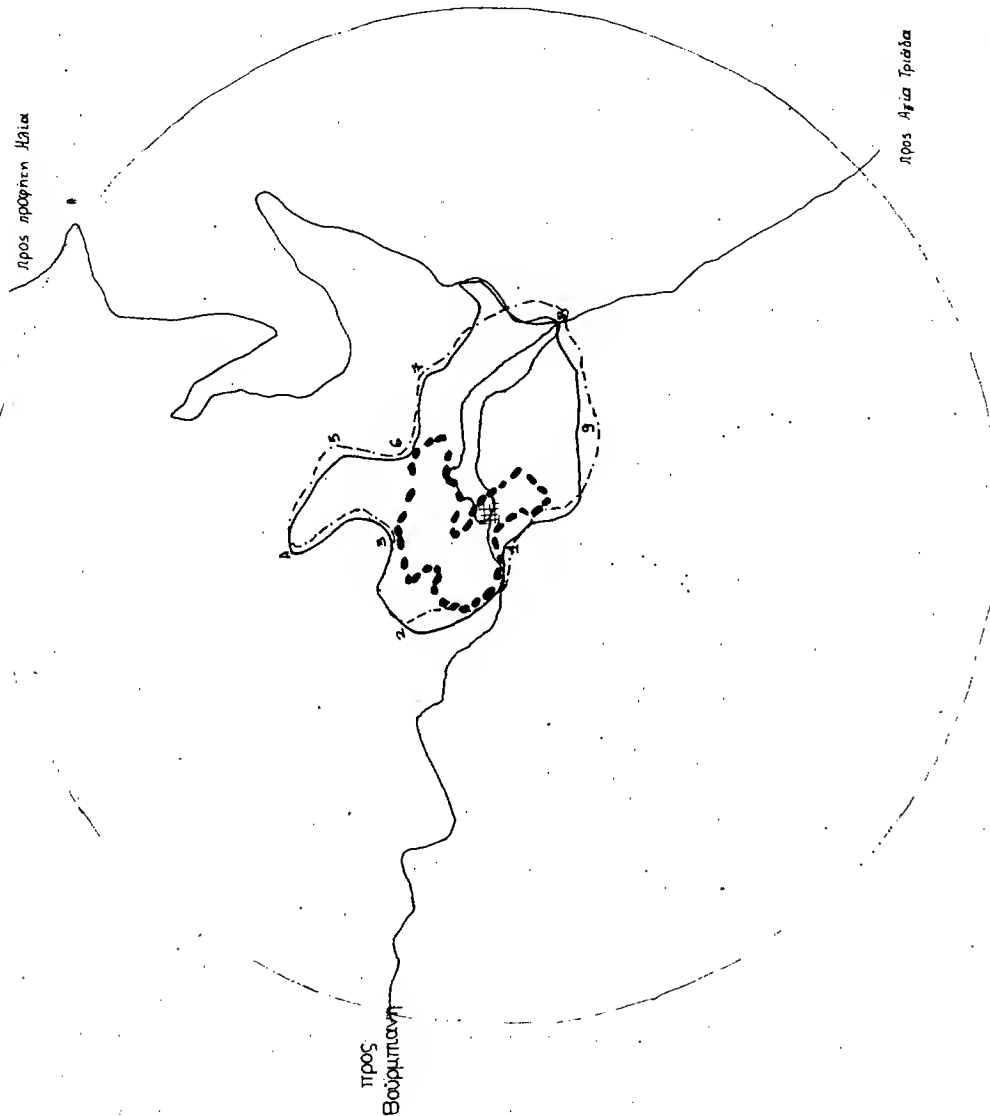
Α/Α	ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΚΥΡΙΑΡΧΟΣ ΤΥΠΟΣ	ΙΣΟΓΕΙΟ	Α' ΟΡΟΣ	Β' ΟΡΟΣ	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ
		ΥΛΙΚ. ΧΡΩΜ.	ΥΛΙΚ. ΧΡΩΜ.	ΥΛΙΚ. ΧΡΩΜ.	ΛΕΠΤΟΜΕΡΕΙΕΣ
α.	ΛΕΥΚΟ				
β.	ΜΑΥΡΟ				
γ.	ΓΚΡΙΖΟ				
δ.	ΣΧΡΑ				
ε.	ΟΜΙΡΑ				
ζ.	ΚΟΚΚΙΝΟ				
η.	ΜΠΛΕ				
θ.	ΚΙΤΡΙΝΟ				

ΟΠΤ. ΚΥΡΙΑΡΧΟΥ ΤΥΠΟΥ

ΟΠΤ. ΚΑΤΑ ΤΗΝ ΚΡΙΣΗ ΤΟΥ ΝΕΛΕΤΗΤΗ



1. Άγιος Δημήτριος
2. ιδιοκτησία Αντωνιάδη Πέτρου
3. -II- Παπαχρήστου Γεωργίου
4. -II- Παπαχρήστου Ιωάννη
5. τοποθεσία Λαχόματι
6. ιδιοκτησία Κυπαριστί Μενελάου
7. -II- Κυπαριστί Γιώργου
8. Αγία Παρασκευή
9. ιδιοκτησία Βοκάση Παναγιώτη



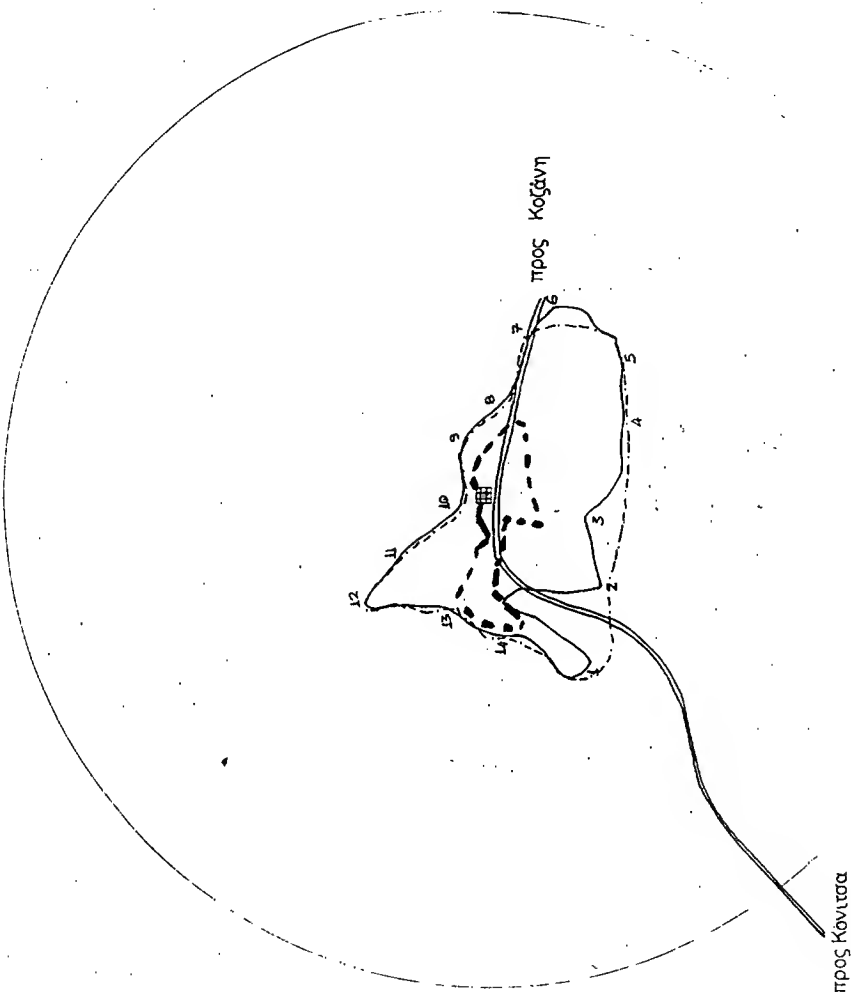
<b>ΝΟΜΟΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ</b> <b>Οίκισμος, Οξυάς</b>	
<b>ΥΠΟΜΗΝΗ</b> Οριο ΟΤΑ ..... Οριο ενυεγερμένου οσέδου οίκισμου ..... Οριο οσέδου τμήματος οίκισμου ..... Οδο δίκτυο ..... εθνικό δίκτυο ..... επαρχιακό δίκτυο ..... Κέντρο οίκισμου ..... Οριο ζώνης οσέδου καταλλήλωσης ..... Αρκατολογικός χώρος - Τοπία φυσικού-καλλούς ..... Ζώνη υψηλής γεωργικής παραγωγικότητας ..... Κτιριακή μονάδα ..... Δοσός - Αναδοσός ..... Χρήση οσέδου με κατοικία (Βιομηχανία οσέδου κλπ) ..... Περιοχές με κλίσεις εδαφολογικά & γεωλογικά ακατάλληλες ..... Οριο οσέδου - Χρήση (αίματος) εθνικού οδού οσέδου κλπ) ..... Οριο οσέδου	
<b>ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΗ ΚΑΙ</b> <b>ΖΩΝΕΣ ΚΑΤΑΛΛΗΛΟΤΗΤΑΣ</b>	
Στοιχείο	ΕΛΕΥΘΕΡΟ
Αριθμός οσέδου Α-11	ΚΑ. 15.000 Μ.ε.ρ.



Υπουργείο Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος  
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ

## ΟΡΙΑ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

- 1 ιδιοκτησία Ζώνη Παναγιάτη
- 1-2 οριο δασικής έκτασης
- 2 ιδιοκτησία Κυπαρισσι Βασιλή
- 3 Ευθύμιου Θεοφανή
- 4 -II- Μπαλδωνιάτη Παναγιώτη
- 5 -II- Ζώνη Χρήστου
- 6 -I- Ζώνη Κων/νου
- 7 -II- Ζώνη Λαμπρινής
- 8 -II- Εκκλησίας Αγίας Τριάδας
- 9 Κυπαρισσι Βασιλείου
- 10 -I- Ζώνη Παναγιάτη
- 11 -II- Ευθύμιου Σωτήρη
- 12 -II- Ευθύμιου Γιώργου
- 13 -I- Ζώνη Ιωάννη
- 14 -II- Ζώνη Θεοδώρου



ΝΟΜΟΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ Οικισμός Θεοτόκου	
ΥΠΟΜΗΝΗΜΑ	
-----	Οριο ΟΤΑ
.....	Οριο ενυεκριμένου σχεδίου οικισμού
=====	Οριο συνεκτικού τμήματος οικισμού
=====	Οδοί δικτύου
=====	εθνικό δίκτυο
=====	επαρτάριο δίκτυο
=====	Κέντρο οικισμού
-----	Οριο ζώνης οικιστικής καταλληλότητας
.....	Αρκετολογικός κυρτός - Τοπιο φυσικού κάλλους
=====	Ζώνη υψηλής γεωργικής παραγωγικότητας
=====	Κτιριογραφική μονάδα
=====	Δασός - Αναδάσωση
=====	Χρηστή συνθήματα με κατοικία (βιομηχανία ορυχείο κ.λπ)
=====	Περιοχές με κλίσεις εδαφολογικά & γεωλογικά ακατάλληλες
-----	Οριο εγκαταστάσεων χρήσεων (γεωργίας εθνικός δρόμος κ.λπ)
-----	Οριο οικισμού
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΗ ΚΑΙ ΖΩΝΕΣ ΚΑΤΑΛΛΗΛΟΤΗΤΑΣ	
Αριθμός σχεδίου	A-1.1
Κλ. 1:5000	ΗΜΕΡ.
Συντάκτης	ΕΛΕΓΧΟΣ



Υπουργείο Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος  
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ

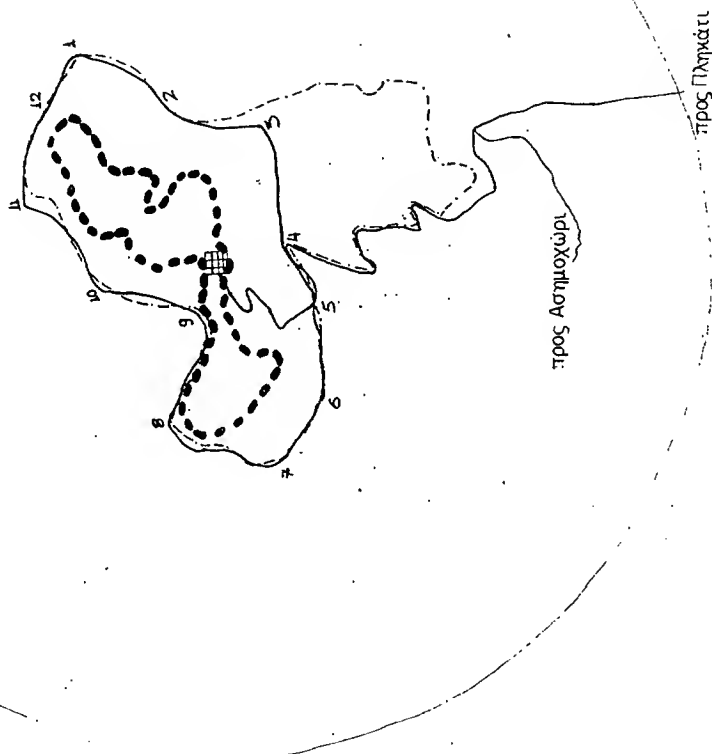
## ΟΡΙΑ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

1. Ιδιοκτησία Γεραβέλη Μιλτιάδη
2. -||- Χριστοδούλου Πασχαλίου
3. -||- Παύλου Κων/νου
4. -||- Παπαδιαμαντί Θεώμα
5. -||- Μανδρίδη Αναστασία
6. -||- Ζωγράφου Πολύκαρπου
7. Τοποθέσια Καρυές
8. Ιδιοκτησία Λιάτση Διομήδη
9. Αγία Παρασκευή
10. Ιδιοκτησία Πασχαλίου Γεωργίου
11. -||- Δημητριάδη Κοσμά
12. -||- Νούσια Ιωάννη

ΝΟΜΟΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ Οικισμός: Χιονάδες	
ΥΠΟΜΝΗΜΑ	
-----	Όριο ΟΤΑ
.....	Όριο εγκεκριμένου σχεδίου οικισμού
=====	Όριο συντεκτικού τμήματος οικισμού
=====	Όριο δικτύου
=====	Εθνικό δίκτυο
=====	Επαρειακό δίκτυο
=====	Κέντρο οικισμού
=====	Όριο ζώνης οικιστικής καταλληλότητας
=====	Αρχαιολογικός χώρος - Τόπος φυσικού κολλούς
=====	Ζώνη υψηλής γεωργικής παραγωγικότητας
=====	Κτινογραφική μονάδα
=====	Δάσος - Αναδάσωση
=====	Χρησ. συμβιβαστή με κατοικία (βομπόνα, ορυχείο κλπ)
=====	Περιοχές με κλίσεις εδαφολογικά & γεωλογικά ακατάλληλες
=====	Όριο ακατάλληλων χρήσεων (αγρούς εθνικού όρους, κοσμο κλπ)
=====	Όριο οικισμού
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΗ ΚΑΙ ΖΩΝΕΣ ΚΑΤΑΛΛΗΛΟΤΗΤΑΣ	
Αριθμός σχεδίου	A-1.1
Κλ. 1:5000	Μέγεθος
Συντάξη:	Εγκρίτος:



Υπουργείο Χωροταξίας Οικισμού και Περιβαλλοντος  
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ



## ΟΡΙΑ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

1. Νεκροταφείο (εξέτος)
2. ιώκτριαι Βεζαλή, Ηλία
3. -II- Κολιγιάνη Αποστόλου
4. -II- Ζώγα Πετρου
5. -II- Ζώγα Λέζαρου
6. -II- Δεσε Αθανασίου
7. -II- Ζώγα Θεοφάνη
- 8-9. μονοπατι
9. Λακκας Ντούρκου
10. ιώκτριαι Βεγαλή, Παντελή
11. -II- Αθανασίου Δέδε
12. -II- Στεργίου Δημητρίου
13. -II- Κολιγιάνη Αποστόλη

δασιός  
δρομής προς Λιουγκο

προς Γοργοπόταμο

<b>ΝΟΜΟΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ</b> <b>Οικισμός, Πληκτάσιου</b>	
<b>ΥΠΟΜΝΗΜΑ</b> Οριο ΟΤΑ Οριο ενγκεκλιμένου σχεδίου οικισμού Οριο συνεκτικού τμήματος οικισμού Οριο δικτύου εθνικό δίκτυο επαρχιακό δίκτυο Κέντρο οικισμού Οριο ζώνης οικιστικής καταλληλότητας Αρχαιολογικός χώρος - Τοπο φυσικός κόλλας Ζώνη υψηλής γεωργικής παραγωγικότητας Κτηνοτροφική μονάδα Δασός - Αναδάσωση Χρησι συμβιβαστή με κατοικία (βιομηχανία, ορεινεία κλπ) Περιοχές με κινδύνους εδαφολογικό & γεωλογικό καταστάσεις Οριο ακατολληλών κατεσών λογικός εθνικός δρόμος κάστρο κλπ) Οριο οικισμού	
Συμβολή της ΔΕΛΤΑ 51 της Φ.Π.Α. στο 1:100.000 II Περαιτέρω	ΔΕΛΤΑ 51 ΚΟΜΠΟΤΗΡΙ ΣΤΑΜΑΤΑ, Αρχαιολογική Μνημεία Ε.Π.
<b>ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΗ ΚΑΙ</b> <b>ΖΩΝΕΣ ΚΑΤΑΛΛΗΛΟΤΗΤΑΣ</b>	
Αριθμός σχεδίου	A-1.1
Κλ. 1:5000	Ημερ
Συντάκτης	Εκτύπος

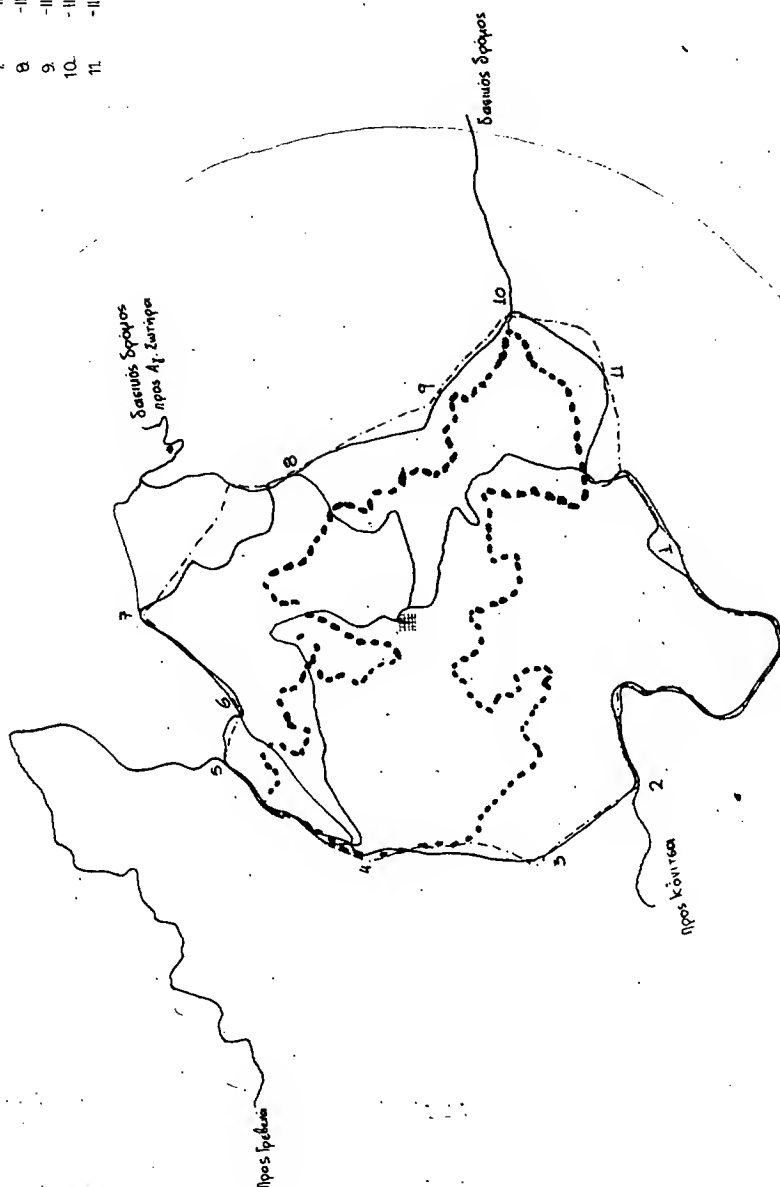


Υπουργείο Χωροταξίας Οικισμού και Περιβαλλοντος  
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ



ΟΡΙΑ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

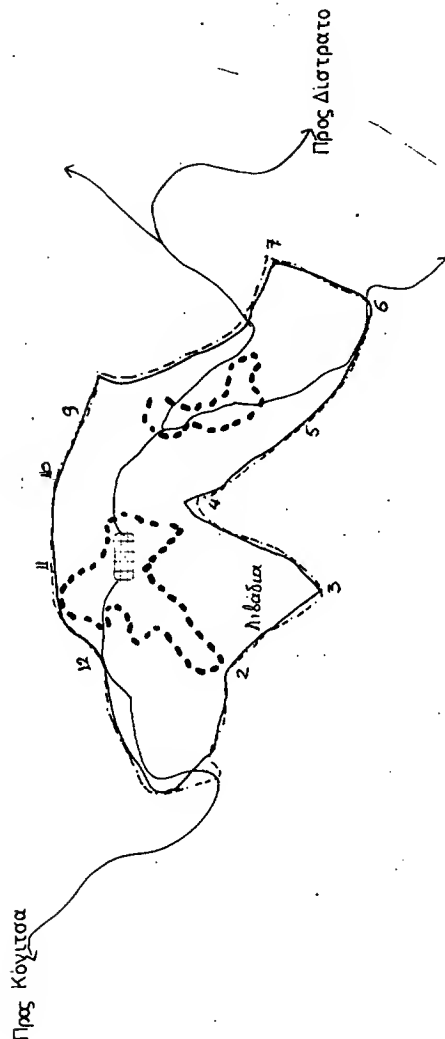
- |     |                      |                       |
|-----|----------------------|-----------------------|
| 1   | Νεκροταφείο (Επίκος) |                       |
| 2   | Κωκχίτσια            | Χρήστου               |
| 3   | -  -                 | Σπανού Θεοδωρίου      |
| 4   | -  -                 | Τσιτάρη Δημητρίου     |
| 4-5 | Δρόμος               |                       |
| 5   | Νερομυλός            | Γούλα Γεωργίου        |
| 6   | Βιοκίτσια            | Βιζίου Ιωάννη         |
| 7   | -  -                 | Καραντίστης Δημητρίου |
| 8   | -  -                 | Γεωργίου Μάττα        |
| 9   | -  -                 | -  -                  |
| 10  | -  -                 | Πιστά Χρήστου         |
| 11  | -  -                 | Δημητρίου Στεργίου    |

[illegible]

Υπουργείο Χωροταξίας Οικισμού και Περιβαλλοντος  
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ

## ΟΡΙΑ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

2. Ιδιοκτησία Κων/νου Παγγακού
3. Τοποθέτηση Λιβάδια
4. Ιδιοκτησία Γεωργίου Καραϊσκού
5. -II- Πίστα Ευαγγελίας
6. -II- Νικόλαου Βάρνα
7. -II- Βασίλειου Γιαννακού
8. -II- Χαϊδώς Τσαμπάνου
9. -II- Στέργιου Παγγακού
10. -II- Ηλία Παπαναστασίου
11. -II- Νικόλαου Χρυσιτκού
- 12.



<b>ΝΟΜΟΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ</b> Οικισμός, Αρμάτων	
ΥΠΟΜΝΗΜΑ	
Οριο ΟΤΑ	Οριο εντεταλμένου σχεδίου οικισμού
.....	Οριο συντεκτικού τμήματος οικισμού
=====	Οδός δικτύου
=====	• εθνικό δίκτυο
=====	• επαρχιακό δίκτυο
=====	Κέντρο οικισμού
=====	Οριο ζώνης οικιστικής καταλληλότητας
=====	Αραιολογικός χώρος - Ισπία φυσικού καλλούς
=====	Ζώνη υψηλής γεωργικής παραγωγικότητας
=====	Κτινογραφική μονάδα
=====	Δασός - Αναδάσωση
=====	Χρησιμότητα με κατοικία (βιομηχανία ορυκτο κλπ)
=====	Περιοχές με κλίσεις εδαφολογικά & γεωλογικά ακατάλληλες
=====	Οριο σκατοληπτικών κατεστραμμένων εθνικών δασών (καταρρέας κλπ)
=====	Οριο οικισμού
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΑΝΑΓΩΡΙΣΗ ΚΑΙ ΖΩΝΕΣ ΚΑΤΑΛΛΗΛΟΤΗΤΑΣ	
Συντάκτης:	ΕΛΕΥΤΕΡΟΣ
Αριθμός σχεδίου:	A-1.1
ΚΑ 1:5000	ΗΜΕΡΑ



Υπουργείο Χωροταξίας Οικισμού και Περιβαλλοντος  
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ



